



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ
ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

**ΕΡΓΟ: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΛΙΜΕΝΑ ΑΓΙΟΥ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ**

ΑΡ. ΕΡΓΟΥ : ΣΑΕΠ 066
Αρ. Έργου: 2018ΕΠ06600026

ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΣ: 9.800.000,00 €

**ΑΝΑΔΟΧΟΣ: “ΤΕΚΑΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ
ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΙΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ”**

Σ Υ Μ Β Α Σ Η

για την εκτέλεση έργου ποσού **4.061.282,95€** (χωρίς ΦΠΑ)

Στη Λαμία σήμερα την 26η Φεβρουαρίου 2020, ημέρα Τετάρτη στα γραφεία της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, οι παρακάτω υπογράφωντες:

1. Φάνης Χ. Σπανός, Περιφερειάρχης Στερεάς Ελλάδας, εκπρόσωπος στην προκειμένη περίπτωση της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και

2. Παναγιώτης Ψαλτάκος του Γρηγορίου, κάτοχος του υπ’ αριθ.Χ612434 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας, με ΑΦΜ 021165679 και νόμιμος εκπρόσωπος της εργοληπτικής επιχείρησης “ΤΕΚΑΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΙΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ” που είναι ο μειοδότης του έργου: “ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΛΙΜΕΝΑ ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ” με ΑΦΜ 094277480, ΔΟΥ ΦΑΕ Πειραιά, με έδρα στη Βούλα Αττικής, οδός Μυκόνου 1, Τ.Κ.16673, τηλ.2109480680, fax.2109480683 και email:info@tekal.gr

Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του Ν. 4412/16 “Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)”, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
- Το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις Δημοσίων Επενδύσεων της ΣΑΕΠ066 με Κ.Α.2018ΕΠ06600026 (πιστώσεις Δημ. Επενδύσεων ΣΑΕΠ 066/2018 του Υπ. Οικονομίας & Ανάπτυξης με αρ.πρ.67322/21-6-2018 (ΑΔΑ: 78ΚΑ465ΧΙ8-Θ7Ν) της ΣΑΕΠ066 τροπ.00 και Κ.Α.2018ΕΠ06600026) με εγκεκριμένο προϋπολογισμό 9.800.000,00 Ευρώ.
- Την αριθμ.160/2018 απόφαση (Πρακτ.5ης Συνεδρίασης 07/05/2018, Θέμα 15ο και ΑΔΑ:6Β2Ψ7ΛΗ-ZBK) του Περιφερειακού Συμβουλίου Στερεάς Ελλάδας περί έγκρισης πρόταξης ένταξης νέων έργων στην ΣΑΕΠ066 του ΠΔΕ της ΠΣΕ, έτους 2018.

- Την με αριθμ. 001/2019 Πράξη του Ελεγκτικού συνεδρίου σχετικά με τον προσυμβατικό έλεγχο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.
- Την από 24-01-2019 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και του Λιμενικού Ταμείου Φθιώτιδας για την υλοποίηση της πράξης “ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΛΙΜΕΝΑ ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ”.
- Την αριθμ.468/2019 (Αριθμός Πρακτικού 9/28-02-2019, θέμα 34ο και ΑΔΑ:ΩΧ157ΛΗ-Κ51) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας με την οποία εγκρίθηκε η δημοπράτηση του έργου του θέματος με ανοικτή διαδικασία, η διακήρυξη και τα λοιπά τεύχη δημοπράτησης και ορίσθηκε η ΔΤΕ/ΠΣΕ ως Αρχή που θα διενεργήσει την ηλεκτρονική δημοπρασία.
- Την αριθμ.2085/2019 (Αριθμός Πρακτικού 40/10-12-2019, θέμα 13ο και ΑΔΑ:ΨΥ547ΛΗ-Μ0Β) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας με την οποία κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του ηλεκτρονικού διαγωνισμού (Α.Α.ΕΣΗΔΗΣ 81276) του έργου στην εργοληπτική επιχείρηση «ΤΕΚΑΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΙΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ» με Α.Α. Προσφοράς–ΕΣΗΔΗΣ: 119320 και ποσοστό μέσης τεκμαρτής έκπτωσης σαράντα εννέα τοις εκατό (49,00 %) επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης και συνολική δαπάνη προσφοράς 5.035.990,86€ (από τα οποία 3.660.978,86€ για αξία έργου μαζί με ΓΕ & ΟΕ, 329.488,10€ για απρόβλεπτα, απολογιστικά μαζί με ΓΕ & ΟΕ 68.265,99€, για αναθεώρηση 2.550,00€ και 974.707,91€ για ΦΠΑ).
- Την με αριθμ.8262/224613/19-12-2019 (ΑΔΑ:66ΛΞΟΡ10-0Ω5) απόφαση του Τμημ.Διοικητ.-Οικον. Ν.Φθιώτιδας/ Αποκεντρωμένης Διοίκηση Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας, όπου αναφέρεται ότι θεωρεί νόμιμη την αριθμ.2085/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας με την οποία κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του διαγωνισμού του έργου στην εργοληπτική επιχείρηση «ΤΕΚΑΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΙΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ».
- Τις διατάξεις του άρθρου 36 του Ν.4129/2013 και του άρθρου 278 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με την παρ.1 του άρθρου 9 του Ν.4071/2012, σύμφωνα με τα οποία απαιτείται προληπτικός έλεγχος νομιμότητας της σύμβασης από το Ελεγκτικό Συνέδριο, που είναι αρμόδιο για τον προληπτικό έλεγχο δαπανών και την με αρ.16/2020 Πράξη του Ε΄ Κλιμακίου στην οποία αναφέρεται ότι δεν κωλύεται η υπογραφή του σχεδίου σύμβασης του έργου.

Συμφώνησαν την σύναψη της σύμβασης αυτής, με την οποία αποδέχονται χωρίς καμία επιφύλαξη τα παρακάτω:

- 1) Ο πρώτος των συμβαλλομένων **Φάνης Χ. Σπανός**, Περιφερειάρχης Στερεάς Ελλάδας, αναθέτει για λογαριασμό της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, που είναι ο “ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ” και ο δεύτερος από τους συμβαλλομένους **Παναγιώτης Ψαλτάκος του Γρηγορίου**, νόμιμος εκπρόσωπος της εργοληπτικής επιχείρησης “ΤΕΚΑΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΙΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ”, ο οποίος θα καλείται στο εξής “ΑΝΑΔΟΧΟΣ”, αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών του έργου “ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΛΙΜΕΝΑ ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ”, προϋπολογισμού μελέτης: 9.800.000,00€.

Οι εργασίες στις οποίες αναφέρεται το παρόν θα εκτελεστούν αντί συνολικού ποσού: **Πέντε εκατομμύρια τριάντα πέντε χιλιάδες εννιακόσια ενενήντα ευρώ και ογδόντα έξι λεπτά (5.035.990,86€)**, που διαμορφώθηκε μετά από εφαρμογή του άρθρου 135 του Ν.4412/2016 και περιλαμβάνει αναλυτικά τις εξής δαπάνες:

A)	Δαπάνη εργασιών	3.102.524,46€
B)	Γενικά Έξοδα και Εργολαβικό Όφελος (18%)	558.454,40€
	<u>Άθροισμα</u>	3.660.978,86€
Γ)	Απρόβλεπτες δαπάνες	329.488,10€
Δ)	Απολογιστικά (χωρίς ΓΕ και ΟΕ)	62.526,09€
Ε)	ΓΕ και ΟΕ απολογιστικών	5.739,90€
ΣΤ)	Δαπάνη αναθεώρησης	2.550,00€
	<u>ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ</u>	4.061.282,95€
Z)	Αναλογών Φ.Π.Α. (24%)	974.707,91€
	<u>Συνολική αξία με Φ.Π.Α.</u>	5.035.990,86€

Η τελική δαπάνη της σύμβασης είναι **5.035.990,86€** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%. Η μέση τεκμαρτή έκπτωση είναι σαράντα εννέα τοις εκατό (49,00 %).

- 2) Η εκτέλεση του έργου θα γίνει σύμφωνα με τους όρους και τις διατάξεις των συμβατικών τευχών όπως αυτά ορίζονται στο άρθρο 5 της Διακήρυξης Δημοπρασίας του έργου και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.
- 3) Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε είκοσι τέσσερις (24) μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.
- 4) Για κάθε ημέρα υπαίτιας από μέρους του υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας επιβάλλεται στον ανάδοχο ποινική ρήτρα, που ορίζεται σύμφωνα με την παρ.2 του άρθρου 148 του ν.4412/2016.
Για κάθε ημέρα υπαίτιας από μέρους του υπέρβασης των ενδεικτικών τμηματικών προθεσμιών επιβάλλεται στον ανάδοχο ποινική ρήτρα ίση προς το 4% της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου και για αριθμό ημερών ίσο με το 100% του χρόνου που μεσολαβεί από το πέρας της προηγούμενης ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας (ή από την υπογραφή της σύμβασης για την πρώτη εξ αυτών) μέχρι το πέρας της ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας στην οποία υπάρχει υπέρβαση.
Για κάθε ημέρα υπαίτιας από μέρους του υπέρβασης των αποκλειστικών τμηματικών προθεσμιών επιβάλλεται στον ανάδοχο ποινική ρήτρα ίση προς το 6% της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου και για αριθμό ημερών ίσο με το 100% του χρόνου που μεσολαβεί από το πέρας της προηγούμενης αποκλειστικής τμηματικής προθεσμίας (ή από την υπογραφή της σύμβασης για την πρώτη εξ αυτών) μέχρι το πέρας της αποκλειστικής τμηματικής προθεσμίας στην οποία υπάρχει υπέρβαση.
Η ποινική ρήτρα για υπέρβαση των αποκλειστικών τμηματικών προθεσμιών είναι ανέκκλητη. Το σύνολο των ποινικών ρητρών για τις τμηματικές προθεσμίες δεν μπορεί να υπερβαίνει το 3% του ποσού της σύμβασης.
- 5) Η αναθεώρηση της συμβατικής αξίας του έργου γίνεται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.
- 6) Η κοστολόγηση τιμών μονάδος νέων εργασιών γίνεται όπως ορίζουν οι κείμενες διατάξεις και οι τιμές αυτές υπόκεινται στην μέση τεκμαρτή έκπτωση της δημοπρασίας.
- 7) Η διαχείριση των επί έλασσον δαπανών θα ακολουθεί τις προβλέψεις της υφιστάμενης νομοθεσίας (άρθρο 156 του Ν.4412/2016).
- 8) Το έργο χρηματοδοτείται από Πιστώσεις Δημοσίων Επενδύσεων της ΣΑΕΠ 066 με Κ.Α. 2018ΕΠ06600026. Το έργο υπόκειται στις κρατήσεις που προβλέπονται για τα έργα αυτά,

περιλαμβανομένης της κράτησης ύψους 0,06 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ 3 ν. 4013/2011, της κράτησης ύψους 0,06 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών, σύμφωνα με το άρθρο 350 παρ. 3 του ν. 4412/2016, καθώς και της κράτησης 6%, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 παρ. 7 περ. θ' του ν. 4412/2016 και της υπ' αριθμ. ΔΝΣγ/οικ.42217/ΦΝ466/12.6.2017 απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 2235) και της κράτησης 2,5%, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 παρ. 7 περ. θ' του ν. 4412/2016 και της υπ' αριθμ. ΔΝΣβ/51667/ΦΝ 466/1.7.2019 απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 2780).

9) Ο ανάδοχος δήλωσε ως έδρα της επιχείρησής τη Βούλα Αθήνας, οδός Μυκόνου 1, Τ.Κ.16673, τηλ.2109480680, fax.2109480683 και email:info@tekal.gr.

10) Αντίκλητος του Αναδόχου, έχων την έδρα ή την κατοικία του στην έδρα της Δ/νουσας Υπηρεσίας, σύμφωνα με την παραγρ. 3 του άρθρου 135 του Ν.4412/2016, ορίζεται ο κ.Ανδρέας Αποστολόπουλος του Ιωάννη κάτοικος Λαμίας (οδός Μηρμιδόνων 7, Λαμία Τ.Κ. 35100) τηλ. 6932652309 – fax 22310 25015 και email: andreas.apostolo@gmail.com. Σχετική υπεύθυνη δήλωση αποδοχής του διορισμού του αντικλήτου προσαρτάται στην σύμβαση αυτή.

11) Τα τέλη και τα δικαιώματα υπέρ του Δημοσίου και οιασδήποτε φύσεως Νομικού προσώπου ή Οργανισμού, η χαρτοσήμανση κλπ έξοδα του συμφωνητικού βαρύνουν τον ανάδοχο, τον οποίο επίσης βαρύνουν όλες οι συμβατικές και νόμιμες κρατήσεις, καθώς και τα έξοδα των δημοσιευθεισών στον τύπο περιληπτικών διακηρύξεων του διαγωνισμού, καθώς και των τυχόν επαναλήψεων αυτού.

12) Ο ανάδοχος με την υπογραφή της σύμβασης αυτής επιβεβαιώνει για άλλη μια φορά ότι διερεύνησε, εξέτασε και γνωρίζει πλήρως τις τοπικές συνθήκες, τις δυσχέρειες και τον τρόπο εκτέλεσης των επί μέρους εργασιών του έργου και παρέλαβε μία (1) πλήρη σειρά συμβατικών τευχών.

13) Για την εγγύηση όλων των παραπάνω και για την διασφάλιση ότι το έργο θα εκτελεσθεί και θα ολοκληρωθεί έντεχνα και με ακρίβεια, σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της κατασκευαστικής τεχνικής και μέσα στο χρονικό διάστημα της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης του απαιτείται εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ποσού 203.064,15€. Κατά την υπογραφή της παρούσας κατατίθεται η κάτωθι εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν.4412/2016:

Η με αριθμό1750538/24-02-2020 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ΤΜΕΔΕ ποσού 203.064,15€.

Η σύμβαση αυτή συντάχθηκε σε οκτώ (8) αντίγραφα από τα οποία δύο (2) έλαβε ο ανάδοχος.

Λαμία, 26 - 02 - 2020

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΤΕΚΑΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΙΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ**

ΦΑΝΗΣ Χ. ΣΠΑΝΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΨΑΛΤΑΚΟΣ