

**ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΟΥ με τίτλο « ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ
ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ - ΛΥΚΕΙΟΥ ΜΑΡΤΙΝΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΛΟΚΡΩΝ »**

Στο Δήμο Λοκρών σήμερα 14-01-2025, ημέρα Τρίτη οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

- 1) Ο Δήμος Λοκρών νομίμως εκπροσωπούμενος από το Δήμαρχο αυτού κ. Αθανάσιο Λ. Ζεκεντέ και
- 2) Ο Λαζάρου Μαρίνος, Νόμιμος Εκπρόσωπος & διαχειριστής της εταιρείας «ΛΑΖΑΡ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΒΟΛΗΣ Μ.Ι.Κ.Ε.» με δ.τ. «ΛΑΖΑΡ ΜΟΝ. ΙΚΕ» με έδρα την Πλειάδων 10, Π. Φάληρο, Τ.Κ.: 17561, τηλ. 2109829591 - 6972502973, email: mlazar@tee.gr μέσω του οποίου θα γίνεται η επικοινωνία, ΑΦΜ: 800593743, ΔΟΥ: Γλυφάδας, καλούμενος εφεξής "Ανάδοχος", έχοντας υπόψη:
 - 1) Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, του Ν. 3463/2006 "Ο Νέος Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων" και του Ν. 3852/2010.
 - 2) Την υπ' αριθμ. 8/2024 (ΟΜΑΔΑ Β) Μελέτη του έργου που συντάχθηκε από το Τμήμα Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, προϋπολογισμού δαπάνης 70.000,00€ με ΦΠΑ 24%.
 - 3) Το Πρωτογενές Αίτημα με Αρ. Πρωτ. 107/07-01-2025 και ΑΔΑΜ 25REQ016128993 2025-01-07.
 - 4) Την υπ' αρ. ΑΑΥ Α/74/07-01-2025 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΔΑ: 998ΒΩΛΤ-9ΡΓ & ΑΔΑΜ: 25REQ016129837 2025-01-07).
 - 5) Την υπ' αριθμ. πρωτ. 31338/23-12-2024 πρόσκληση υποβολής οικονομικής προσφοράς (ΑΔΑΜ: 24PROC016066178 2024-12-23.
 - 6) Την οικονομική προσφορά του αναδόχου με Αρ. Πρωτ. 31460/24-12-2024.
 - 7) Την υπ' αρ. 31666/30-12-2024 Απόφαση Δημάρχου περί ανάθεσης του Έργου « Ενεργειακή αναβάθμιση Γυμνασίου - Λυκείου Μαρτίνου Δήμου Λοκρών » (ΑΔΑ: 91ΞΦΩΛΤ-ΕΝΛ & ΑΔΑΜ: 21ΑWRD0160092228 2024-12-30).
 - 8) Την με αριθμ. πρωτ. 31667/30-12-2024 πρόσκληση του αναδόχου να προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού.

Συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

Ο πρώτος των συμβαλλομένων με την πιο πάνω ιδιότητά του αναθέτει στο δεύτερο των συμβαλλομένων την εκτέλεση του έργου με τίτλο « Ενεργειακή αναβάθμιση Γυμνασίου - Λυκείου Μαρτίνου Δήμου Λοκρών ». Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με το Ν.4412/2016 και όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, το Ν. 3463/2006 "Ο Νέος Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων", τα τεύχη της υπ' αριθμ. 8/2024 (ΟΜΑΔΑ Β) μελέτης, τις ισχύουσες Π.Τ.Π., τις οδηγίες της επίβλεψης και με τις τιμές της προσφοράς του αναδόχου.

Η χρηματοδότηση του έργου θα καλυφθεί από το ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ – ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΩΝ ΑΝΑΦΟΡΩΝ (Δ1) – ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, με θέμα ένταξης της πράξης «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ – ΛΥΚΕΙΟΥ ΜΑΡΤΙΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΟΚΡΩΝ » ΜΕ ΚΩΔΙΚΟ ΟΠΣ 5224302 ΣΤΟ «ΤΠΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ 2021-2025».

Προκαταβολή δεν προβλέπεται να δοθεί.

Η πληρωμή των οφειλόμενων στον ανάδοχο ποσών από εργασίες που εκτελέστηκαν, θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 134 του Ν. 4070/2012, σε συνδυασμό με την εγκύκλιο 11/2012 της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (ΑΔΑ:Β49Υ1-371) και τις διατάξεις του άρθρου 152 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Η αποπεράτωση του έργου θα γίνει εντός δύο (2) μηνών, της προθεσμίας αυτής αρχόμενης από της υπογραφής της σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 136 του Ν. 4070/2012 και το άρθρο 147 του Ν. 4412/2016, δηλαδή η περαίωση του έργου πρέπει να γίνει μέχρι τις 14-02-2025.

Κατά τη διάρκεια του έργου και μέχρι τη λήξη της συνολικής προθεσμίας πρέπει να έχουν γίνει όλες οι εργαστηριακές δοκιμές του έργου που προβλέπονται είτε από την Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων, είτε από τις ισχύουσες Π.Τ.Π. και σύμφωνα με το άρθρο 178 του Ν. 4412/2016.

Παρατάσεις στη συνολική προθεσμία δίνονται μόνο αν συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 147 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την εκκίνηση της προθεσμίας, ο ανάδοχος οφείλει να καταθέσει στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου με μορφή τετραγωνικού πίνακα, εφαρμοζόμενων κατά τα λοιπά των διατάξεων του άρθρου 145 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Στο χρονοδιάγραμμα αυτό θα τηρούνται εκτός της συνολικής προθεσμίας και οι τυχόν από τη διακήρυξη ή την Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων προβλεπόμενες τμηματικές προθεσμίες.

Εντός τριάντα (30) ημερών από την εκκίνηση της προθεσμίας, ο ανάδοχος οφείλει να καταθέσει στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία οργανόγραμμα εργοταξίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 145 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συντάξει και να καταθέσει στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία Φάκελο Ασφάλειας και Υγείας (Φ.Α.Υ.) σύμφωνα με την απόφαση ΔΕΕΠΠ/οικ.433/19-9-2000 (ΦΕΚ 1176Β') του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

Ο ανάδοχος οφείλει να λαμβάνει μέτρα προστασίας, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία στο Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (Σ.Α.Υ.), όπως αυτό ρυθμίζεται με τις αποφάσεις του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων ΔΙΠΑΔ/οικ.177/2-3-2001 (ΦΕΚ 266Β'), ΔΕΕΠΠ/85/14-5-2001 (ΦΕΚ 686Β') και ΔΙΠΑΔ/οικ889/27-11-2002 (ΦΕΚ 16Β').

Μετά τη βεβαιωμένη περαίωση των εργασιών, ο ανάδοχος υποχρεούται να συντηρεί το έργο για διάστημα δεκαπέντε (15) μηνών, εφαρμοζόμενων κατά τα λοιπά των διατάξεων του άρθρου 171 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε έξι (6) αντίγραφα εκ των οποίων ο ανάδοχος πήρε δύο (2) αντίγραφα με την υποχρέωση το ένα εξ αυτών να παραδώσει αυθημερόν στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο Δήμαρχος Λοκρών

Για τον Ανάδοχο

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Λ. ΖΕΚΕΝΤΕΣ

ΜΑΡΙΝΟΣ ΛΑΖΑΡΟΥ