ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΤΥΛΙΔΑΣ ΤΜΗΜΑ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Στυλίδα 08/02/2023

Αριθμ. Πρωτ. : 1214

**ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ**

Ποσό με ΦΠΑ 481.665,39€

Ποσού 388.439,83€ χωρίς Φ.Π.Α. (Φ.Π.Α.24% =93.225,56€)

Για την εκτέλεση του έργου : «Αποκατάσταση παλαιού ελαιοτριβείου & μετατροπή του σε χώρο πολλαπλών χρήσεων στο ΔΔ Γλύφας»
προϋπολογισμού μελέτης 580.320,00€ (με ΦΠΑ 24%) με αριθμό Μελέτης 25/2021 Το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις Επιχειρησιακού Προγράμματος «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020» ΣΑΕ2751 - 2021ΣΕ27510119, με Κ.Α. 69.7331.0001 στον προϋπολογισμό του Δήμου Στυλίδας.
Στο Δήμο Στυλίδας σήμερα την 8η του μηνός Φεβρουαρίου του έτους 2023, ημέρα Τετάρτη, στα γραφεία του Δήμου Στυλίδας (Α.Φ.Μ. ΔΗΜΟΥ: 800297211, Δ.Ο.Υ. Λαμίας: Τηλ.: 22383-50100 οι κατωτέρω υπογράφοντες:

1. Η Δήμαρχος κα Βιργινία Στεργίου, ως εκπρόσωπος του Δήμου Στυλίδας [ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ] κατά το εδάφιο 1) της παρ. 2 του άρθρου 2 του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α/08-08-16) ως ισχύει , αφενός και κατόπιν της Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής με αριθμό 185/2022, έγκρισης του αποτελέσματος της διενεργηθείσας Δημοπρασίας, για την ανάδειξη του αναδόχου κατασκευής του έργου του τίτλου, και αφ' ετέρου,

2. Η ERGOGREEN ΕΠΕ με έδρα την Γλύφα - Στυλίδα , ΤΚ:35300, τηλ. 6973995399, με ΑΦΜ : 800296933, Δ.Ο.Υ. Λαμίας, ως «ΑΝΑΔΟΧΟΣ» κατά το εδάφιο 43 της παρ. 1 του άρθρου 2 του Ν.4412/2016 ως ισχύει.

**Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν**
τα ακόλουθα :

Η πρώτη των συμβαλλομένων κα Βιργινία Στεργίου, Δήμαρχος Στυλίδας, καλούμενη στο εξής ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ, υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά της και έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, Ν. 3669/2008, του Π.Δ. 171/87, του Ν3463/2006 (Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας) και του Νόμου 3852/2010 (Καλλικράτης) όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν κατά τη Διακήρυξη του έργου.

2) Την μελέτη με αριθμό 25/2021 και τίτλο «Αποκατάσταση παλαιού ελαιοτριβείου & μετατροπή του σε χώρο πολλαπλών χρήσεων στο ΔΔ Γλύφας» που συντάχθηκε & θεωρήθηκε από τον Αναπτυξιακό Οργανισμό «ΑΜΦΙΚΤΥΟΝΙΕΣ ΑΕ», με βάση την από 09/07/2021 Προγραμματική Σύμβαση και την 149/2021 Απόφαση ΟΕ περί σύναψης της Προγραμματικής , μαζί με όλα τα τεύχη και σχέδια που την συνοδεύουν.

3) Το πρωτογενές αίτημα με ΑΔΑΜ 22REQ010994913 και με αριθμ. πρωτ. : 7342/25-07-2022

4) Την με αριθμ. 568/26-07-2022 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (εγκεκριμένο αίτημα) με ΑΔΑΜ: 22REQ011001394 και ΑΔΑ : 9Ψ2ΨΩ1Ζ-Δ6Χ

5) Την υπ' αριθμ. 197/2022 απόφαση της Δημάρχου Στυλίδας περί έγκριση της δαπάνης και την δέσμευση πίστωσης. (ΑΔΑ : ΨΝΤΛΩ1Ζ-4ΧΖ)

6) Την αριθμ 11604/16-11-2021 (ΑΔΑ: Ψ88Γ46ΜΤΛΡ-ΘΦΘ) Απόφαση της ΕΥΔ/ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ περί ένταξης της Πράξης «Αποκατάσταση παλαιού ελαιοτριβείου & μετατροπή του σε χώρο πολλαπλών χρήσεων στο ΔΔ Γλύφας», η οποία έχει λάβει κωδικό MIS 5132697 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020», που χρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ταμείο Συνοχής) και από εθνικούς πόρους μέσω του ΠΔΕ.

7) Την αριθμ 277/2021 (ΑΔΑ: ΩΤΨΖΩ1Ζ-6Φ4) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Στυλίδας περί αποδοχής της ένταξης της πράξης με Κωδικό ΟΠΣ 5132697

8) Την αριθμ 75/2021 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής περί συγκρότηση επιτροπής διαγωνισμών έργων έτους 2022 έως 1.000.000,00 (ΑΔΑ :914ΝΩ1Ζ-3Λ2)

9) Τις υπ'αριθ. 128/2022 και 133/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Στυλίδας περί έγκρισης της μελέτης, καθορισμός του τρόπου εκτέλεσης και καθορισμός των όρων για την κατασκευή του έργου του τίτλου. (ΑΔΑ: 6ΟΗ2Ω1Ζ-ΞΞΒ & Ψ0ΛΟΩ1Ζ-ΜΔΒ)

10) Την αριθμ. πρωτ. 1524/15-02-2022 Έγκριση σχεδίου διακήρυξης Διακήρυξη από την Ε.Υ.Δ.Ε.Π-ΥΜΕΠΕΡΑΑ, την αρίθμ πρωτ. 8383/31-08-2022 (ΑΔΑΜ: 22PROC011165400) Διακήρυξη ανοικτής διαδικασίας για την σύναψη Δημοσίων Συμβάσεων έργου κάτω των ορίων και την αριθμ πρωτ. 8384/31-08-2022 Προκήρυξη Δημόσιας Σύμβασης (ΑΔΑΜ : 22PROC011165597) (ΑΔΑ:ΩΧΦ5Ω1Ζ- ΖΒ0)

11) Το από 29/09/2022 1ο Πρακτικό αποσφράγισης δικαιολογητικών συμμετοχής - οικονομικής προσφοράς της ηλεκτρονικής δημοπρασίας με α/α ΕΣΗΔΗΣ 191798 της Επιτροπής του Διαγωνισμού, και την αριθμ 165/2022 Απόφαση της ΟΕ περί έγκρισης του 1ου Πρακτικού και ανακήρυξη προσωρινού μειοδότη τον οικονομικό φορέα ERGOGREEN ΕΠΕ με α/α προσφοράς-ΕΣΗΔΗΣ: 265200 και ποσοστό μέσης τεκμαρτής έκπτωσης 17,00% (ΑΔΑ 9ΕΥ7Ω1Ζ-Ρ21)

12) Την αριθμ. πρωτ. 10207/24-10-2022 πρόσκληση προς τον προσωρινό μειοδότη, για την υποβολή δικαιολογητικών μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνίας» και την από 01/11/2022 υποβολή των δικαιολογητικών από τον προσωρινό μειοδότη.

13) Το από 04/11/2022, 2ο Πρακτικό της ηλεκτρονικής δημοπρασίας με α/α ΕΣΗΔΗΣ 191798 της Επιτροπής του Διαγωνισμού και την αριθμ 185/2022 Απόφαση της ΟΕ περί έγκρισης του 2ου Πρακτικού και κατακύρωση της σύμβασης και ανάθεση εκτέλεσης του έργου «Αποκατάσταση παλαιού ελαιοτριβείου & μετατροπή του σε χώρο πολλαπλών χρήσεων στο ΔΔ Γλύφας» στον οικονομικό φορέα ERGOGREEN ΕΠΕ με α/α προσφοράς-ΕΣΗΔΗΣ: 265200 και ποσοστό μέσης τεκμαρτής έκπτωσης 17,00% (ΑΔΑΜ: 23AWRD012009861 ΑΔΑ : 9ΡΜΑΩ1Ζ-Γ21)

14) Το αριθμ. πρωτ. 11195/22-11-202 διαβιβαστικό της αριθμ. 185/2022 απόφασης Οικονομικής Επιτροπής για έλεγχο νομιμότητας και αριθμ. πρωτ. 148374/30-11-2022 (ΑΔΑ: Ψ7ΚΞΟΡ10-ΜΔΞ) της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς, Δ/νση Διοίκησης με την οποία έγινε ο έλεγχος νομιμότητας.

15) Το αριθμ. πρωτ. 70856/13-12-2022 έγγραφο της Υπηρεσίας Επιτρόπου στην ΠΕ Φθιώτιδας με το οποίο διαβιβάστηκε η αριθμ 79/2022 Πράξη του Ελεγκτικού Συνεδρίου, με την οποία αποφαίνεται ότι δεν κωλύεται η υπογραφή της σύμβασης.

16) Την αριθμ πρωτ. 365/16-01-2023 Έγκριση Σχεδίου Σύμβασης από την ΕΥΔ ΠΕΚΑ & ΠΟΛΠΡΟ

17) Την από 05/02/2023 Υπεύθυνη Δήλωση του αναδόχου που αφορά μη οψιγενείς μεταβολές, σύμφωνα με το άρθρο 4.2 (ε)

18) Τα στοιχεία του φακέλου προσφοράς της υπόψη εταιρείας και ιδιαίτερα την οικονομική προσφορά του, που αναλύεται ως εξής:

| | |
|---|---|
| Δαπάνη εργασιών | 285.892,67€ |
| ΓΕ και ΟΕ 18% | 51.460,68€ |
| ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ | 337.353,35€ |
| Απρόβλεπτα 15% | 50.603,00€ |
| ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ | 387.956,35€ |
| Δαπάνη αναθεώρησης | 483,48€ |
| ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΕΡΓΟΥ | 388.439,83€ |
| ΦΠΑ 24% | 93.225,56€ |
| ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ | 481.665,39€ |

19) Το υπ' αριθ. 558/23-01-2023 έγγραφο του Δήμου Στυλίδας, με το οποίο κλήθηκε η Ανάδοχος εταιρεία να προσέλθει στο Δημοτικό Κατάστημα, για την υπογραφή της εργολαβικής σύμβασης.

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στην δεύτερη των συμβαλλομένων ERGOGREEN ΕΠΕΠ καλούμενη εφεξής ΑΝΑΔΟΧΟ, την εκτέλεση των εργασιών του έργου: «Αποκατάσταση παλαιού ελαιοτριβείου & μετατροπή του σε χώρο πολλαπλών χρήσεων στο ΔΔ Γλύφας»

Η παραπάνω εταιρεία αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανάθεση αυτή και αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση του έργου και σύμφωνα με τα ακόλουθα:

1) Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ισχύουν κατά τη Διακήρυξη του έργου, καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο.

2) Τα τεύχη δημοπράτησης του έργου με τη σειρά ισχύος που αναφέρεται στην Διακήρυξη και αποτελούν αναπόσπαστο προσάρτημα της παρούσας σύμβασης. Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα τεύχη δημοπράτησης, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί πλήρως με τους όρους που περιγράφονται σε αυτά, καθώς και στις κατά περίπτωση εκδιδόμενες εντολές και οδηγίες του Κυρίου του Έργου

3) Την οικονομική προσφορά του αναδόχου (Έντυπο Οικονομικής προσφοράς), όπως φαίνεται στον παραπάνω πίνακα της παρούσας σύμβασης.

4) Την εγκριτική απόφαση του αποτελέσματος του διαγωνισμού με αριθμό 185/2022 αρμόδιας Οικονομικής Επιτροπής και ειδικότερα τα αναφερόμενα στο σκεπτικό της.

Η δεύτερη των συμβαλλομένων ERGOGREEN ΕΠΕ και υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά της, αφού έλαβε υπόψη του όλα τα ανωτέρω,

**Δ Η Λ Ω Ν Ε Ι**

α. Ότι η υπογραφή στην παρούσα σύμβαση δεσμεύει απολύτως τον ανάδοχο και ότι αυτός δεν δικαιούται να προσβάλλει τα αναφερόμενα στην παρούσα σύμβαση και στα συμβατικά τεύχη.

β. Ότι ο ανάδοχος αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω περιγραφέντα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας, τα οποία θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις μνημονευθείσες διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν και των λοιπών διατάξεων περί εκτέλεσης των Δημοσίων Έργων που ισχύουν για το υπόψη έργο.

γ. Ότι ο ανάδοχος θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και των Προϊσταμένων αυτής Υπηρεσιών. δ. Ότι ο ανάδοχος έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα συμβατικά τεύχη και ιδιαίτερα στην ΕΣΥ και ότι τυχόν παράλειψη του αναδόχου προς ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για τον ανάδοχο κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή/και παράτασης προθεσμίας εξ αιτίας αυτού του λόγου. ε. Ότι οι κάθε είδους εισφορές, τέλη, κρατήσεις υπέρ τρίτων και κάθε άλλη δαπάνη που ισχύουν κατά το χρόνο πληρωμής, η υποχρεωτική λήψη φωτογραφιών του έργου σε τρία στάδια (πριν την έναρξη-στην εκτέλεση-μετά την περαίωση) και κάθε άλλη δαπάνη βαρύνουν την ανάδοχο, πλην του ΦΠΑ, που βαρύνει τον κύριο του έργου.
στ. Ότι ο ανάδοχος θα υποβάλλει το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου μέσα σε διάστημα από δέκα πέντε (15) έως τριάντα ημερών από την υπογραφή της σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 145 του Ν. 4412/16, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/2021, άρθ. 64 το οποίο μετά την έγκρισή του θα αποτελέσει συμβατικό στοιχείο της εργολαβίας. Μέσα σε ένα (1) μήνα (από την υπογραφή της σύμβασης) υποχρεούται να συντάξει και να υποβάλλει οργανόγραμμα του εργοταξίου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ίδιο άρθρο (145 του Ν.4412/16).
ζ. Ότι η έναρξη των εργασιών του έργου από μέρους του αναδόχου δεν πρέπει να καθυστερήσει πέραν των τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών από την υπογραφή της σύμβασης.
η. Κατά την διάρκεια των εργασιών ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να επιτρέπει την ταυτόχρονη χρήση του έργου, εφόσον του ζητηθεί και στο μέτρο και την έκταση που αυτή είναι δυνατή, λαμβάνοντας συγχρόνως και όλα τα προβλεπόμενα από τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις προστατευτικά μέτρα για τους εργαζόμενους και τους διερχόμενους, άνευ ουδεμιάς επιπλέον αποζημιώσεως. θ. Ότι ο ανάδοχος θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κτλ., αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεών του καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων, αποκλειόμενης ρητώς και απολύτως κάθε ευθύνης του εργοδότη. ι. Ότι ο ανάδοχος είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος για την εφαρμογή των νομοθετημένων όρων προστασίας του περιβάλλοντος κατά την κατασκευή του έργου, κατά την τυχόν εκμετάλλευση των πηγών λήψης υλικών, και κατά τη χρησιμοποίηση των εγκεκριμένων αποθεσιοθαλάμων απόθεσης πλεονασμάτων των προϊόντων εκσκαφών.
κ. Ότι βεβαιώνει ότι όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με τη Διακήρυξη και που κατατέθηκαν πριν από την υπογραφή της σύμβασης είναι νόμιμα, ορθά και ακριβή και πουθενά δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους των τευχών δημοπράτησης και ότι πάντως, έστω και αν υπάρχει κάποιο λάθος ή αντίθεση, αποδέχεται ανεπιφύλακτα να επανορθώσει το σημείο αντίθεσης με δική του φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη, απροφάσιστα και σε εύλογο χρόνο από τη χρονική στιγμή της γνώσης του σημείου αντίθεσης.

Ακολούθως, ο δεύτερος των συμβαλλομένων κατέθεσε:
Την κατωτέρω εγγυητική επιστολή Καλής Εκτέλεσης του έργου και πιστής εφαρμογής των όρων της σύμβασης, η οποία εκδόθηκε υπέρ του Αναδόχου

| α/α | Αριθμός | Ημερομηνία | Εγγυητής | Ποσό (σε Ευρώ) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 0908251194 | 31/01/2023 | ATTICA BANK | 23.400,00 |
| | | | ΣΥΝΟΛΟ | 23.400,00 |

Η ως άνω εγγύηση, καλύπτει τις προβλεπόμενες σύμφωνα με το αντίστοιχο άρθρο της σχετικής Διακήρυξης και είναι γνήσια σύμφωνα με το από 06/02/2023 έγγραφο της ATTICA BANK «περί γνησιότητας-εγκυρότητας».

(1) Η ολική προθεσμία εκτέλεσης των εργασιών, καθορίζονται στο αντίστοιχο άρθρο 12 της Διακήρυξης και στο άρθρο 3.1 της Ε.Σ.Υ..

Σημειώνεται εδώ ότι η ολική προθεσμία του έργου (**φυσικό και οικονομικό αντικείμενο**) έχει καθοριστεί σε δώδεκα (12) μήνες (**και όχι πέραν τις 31/12/2023**) από την ημέρα υπογραφής της παρούσας σύμβασης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο αντίστοιχο άρθρο της ΕΣΥ του έργου.

(2) Η σημερινή ημερομηνία ανάρτησης στο ΚΗΜΔΗΣ και η υπογραφή της Σύμβασης, αποτελεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και ημερομηνία εγκατάστασης του αναδόχου.

(3) Οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με τα τεύχη Δημοπράτησης, και ειδικότερα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 152 του ν. 4412/2016.

(4) Η υπόψη εργολαβία, της οποίας υπογράφεται η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από τις πιστώσεις της ΣΑΕ2751 - 2021ΣΕ27510119, με Κ.Α. 69.7331.0001 στον προϋπολογισμό του Δήμου Στυλίδας και υπόκειται σε όλες τις σχετικές κρατήσεις υπέρ τρίτων και Δημοσίου εισφορές, καθώς και στην κράτηση της περίπτωσης .θ της παρ. 7 του αρθ. 52 του Ν. 4412/2016 ,σύμφωνα με τη εγκύκλιο 20 /6-10—17/ΔΝΣγ/οικ.71245/ΦΝ 466 Του Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών (Διαδικασίες συλλογής και διαχείρισης του πόρου 6‰ έξι τοις χιλίοις), δαπάνες νομίμους φόρους, τέλη, εισφορές, κτλ. όπως ορίζεται στα συμβατικά τεύχη.

(5) Οι συμβατικές ποσότητες της παρούσας σύμβασης, επιτρέπεται να μειωθούν και η δαπάνη που εξοικονομείται («επί έλασσον δαπάνη»), να χρησιμοποιηθεί για την εκτέλεση άλλων εργασιών της ιδίας εργολαβίας, εφόσον συντρέχουν σωρευτικά οι διατάξεις του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

(6) Τα συμβατικά στοιχεία της εγκεκριμένης μελέτης αποτελούν αναπόσπαστο τεύχος της παρούσας σύμβασης και ο ανάδοχος δηλώνει ότι τα αποδέχεται στο σύνολό τους ανεπιφύλακτα.

(7) Μετά την βεβαιωμένη περαίωση των εργασιών ο ανάδοχος υποχρεούται να συντηρεί το έργο για διάστημα δέκα πέντε (15) μηνών, εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά των διατάξεων του Ν.4412/2016

Η παρούσα συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε, αναρτήθηκε στο ΚΗΜΔΗΣ και υπογράφεται από τους ανωτέρω συμβαλλομένους σε γνήσια, όμοια πρωτότυπα, πρωτοκολλήθηκε κατά νόμο και κάθε συμβαλλόμενος έλαβε αντίγραφα.

Οι Συμβαλλόμενοι

Ο Ανάδοχος

Η Δήμαρχος

Βιργινία Στεργίου